कालिन्चोक दर्शन लिमिटेड

Kathmandu, Nepal, https://kalinchowkdarshan.com.np
Phone no: +977 5913710

आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको प्रतिवेदन

धितोपत्र दर्ता तथा निष्कासन नियमावली २०७३ को नियम २६ को उपनियम (१) सँग सम्बन्धित

अनुसूची-१४

कालिन्चोक दर्शन लिमिटेडको २०८२/८३ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको (अपरिस्कृत) प्रतिवेदन :

१. वित्तीय विवरण

कम्पनीको हिसाबकिताब लेखाइअनुसार आर्थिक वर्ष २०८२/८३ (२०२५/२०२६) को २०८२ श्रावण १ देखि असोज ३१ (१७ जुलाई २०२५ देखि १७ अक्टोबर २०२५) सम्म को विवरण निम्नानुसार प्रस्तुत गरिएको छ।

(क) आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को प्रथम त्रैमासिक अवधिको वासलात र नाफानोक्सान सम्बन्धी विवरण :

आर्थिक वर्ष २०८२/८३ को कम्पनीको प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको तुलनात्मक वित्तीय विवरण अनुसूची १ मा प्रस्तुत गरिएको छ।

प्रथम त्रैमासिक समीक्षा अवधिमा सम्बन्धित पक्षहरुबिच कम्पनीको नियमित व्यवसायिक कारोबारबाहेक अन्य कुनै कारोबार नभएको।

(ख) कम्पनीको प्रथम त्रैमासिक अवधिको लेखापरीक्षण नभएको वित्तीय विवरणका प्रमुख वित्तीय अनुपात :

विवरण	यस आ. व. को प्रथम त्रैमासिक अवधि (असोज ३१, २०८२ को अन्त्यमा)	गत आ. व. को प्रथम त्रैमासिक अवधि (असोज ३०, २०८१ को अन्त्यमा)	यस आ. व. को चौथो त्रैमासिक अवधि (अषाढ ३२ २०८२ को अन्त्यमा)
ऋण पुँजीको अनुपात	०.११	०.१७	०.१२
सेयरधनीको सेयर पुँजी कोषको प्रतिफल	-०.५४%	-१.४४%	४.४९%
प्रतिसेयर आम्दानी (रु.)	-०.५६	-१.४३	४.७३
प्रति सेयर नेटवोर्थ (रु.)	१०४.८२	९९.३२	१०५.४१
प्रतिसयर कुल सम्पतिको मूल्य (रु.)	१२९.०७	१२७.८८	१४६.९७
प्रतिसयर बजार मूल्य (रु.)	९०१.९०	१०९५.००	११५७.२१
प्राइस अर्निङ् रेसियो (टाइम्स)	-१६०४	-७६६.५७	२४४.५१
चालु अनुपात	०.९२	०.८८	३.९४

२. व्यवस्थापकीय विश्लेषण :

(क) आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को असोज मसान्तसम्मको तथ्यांकको आधारमा गत वर्षको तुलनामा बाह्य तथा आन्तरीक पर्यटकहरुको क्रमिक रुपमा सुधार आएको छ।

(ख) यस अवधीमा कम्पनीले अन्य पर्यटन प्रबंधनको लागि होटल, रिर्साट तथा अन्य आयमुलक व्यवसाय गर्नको लागि योजनाबद्ध रुपले कार्य गर्दै आएको छ।

कालिन्चोक दर्शन लिमिटेड * गौशाला, पिङ्गलास्थान *

(ग) प्रतिस्पर्धी पर्यटन व्यवसायमा यस कम्पनीले प्राकृतिक वातावरण तथा स्थानिय रमणिय स्थानहरुको सामुचित उपयोग गर्ने र न्यूनतम खर्चमा अधिकतम नाफा आर्जन गर्ने लक्ष्य लिएको छ ।

(घ) कम्पनीले कर्जाको साँवा ब्याज तोकिएको समयमा भुक्तानी गर्दै आएको छ ।

(ङ) कम्पनीले आ.व. २०८२.०५.१२ मा कालिन्चोक इन्भेस्टमेण्ट कम्पनी प्रा. लि. कम्पनीको स्वामित्व ८६.४८% बाट ३८.३४% मा घटेकोले सो Subsidiary कम्पनीमाथि नियन्त्रण समाप्त भई हालदेखि सो लगानीलाई Associate कम्पनीको रूपमा लेखा गरिएको छ ।

३. कानुनी कारवाही सम्बन्धी विवरण :-

(क) यस अवधीमा कम्पनीले कुनै मुद्दा दायर गरेको छैन र कम्पनी उपर पनि कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

(ख) आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को प्रथम त्रैमासिक अवधिमा कम्पनीका संस्थापक वा संचालकले वा संस्थापक वा संचालकको विरुद्धमा प्रचलित नियमको अवज्ञा वा फौजदारी अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर गरेको वा भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

(ग) आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को प्रथम त्रैमासिक अवधि सम्ममा कम्पनीलाई कुनै संस्थापक वा संचालक विरुद्ध आर्थिक अपराध गरेको सम्बन्धमा कुनै मुद्दा दायर भएको जानकारी प्राप्त भएको छैन ।

४. संगठित संस्थाको शेयर कारोबार सम्बन्धी विश्लेषण :-

(क) शेयरको कारोबारमा हुने उतार चढाव खुल्ला बजारले निर्धारण गरेको मूल्य र मान्यता अनुरुप निर्देशित हुने भएकोले यस विषयमा व्यवस्थापनको धारणा तटस्थ रहेको छ ।

(ख) कम्पनीको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को त्रैमासिक अवधिमा प्रति शेयर रु १०० को दरको शेयरको अधिकतम, न्यूनतम, अन्तिम मूल्य तथा कारोबार संख्या देहाय बमोजिम रहेको छ ।

प्रथम त्रैमासिक (२०८२ असोज ३१ तदनुसार १७ अक्टोबर २०२५)	शेयर कारोबार- मूल्य (रु.)			कुल शेयरको कारोबार- दिन र संख्या		
	अधिकतम मूल्य	न्युनतम मूल्य	अन्तिम मूल्य	कारोबार भएको कुल दिन	कुल कारोबार शेयर संख्या	कारोबार रकम
	१२००.००	८८४.२०	९०१.९०	५१	१,६७,७६४	१८,४०,८८,४५५.४०

५. समस्या तथा चुनौती :-

(क) समस्या तथा चुनौतीहरु :

(अ) आन्तरिक

१. यस कम्पनीमा आन्तरिक समस्या नरहेको ।

(आ) वाह्य

१. आर्थिक मन्दि तथा कोरोनाको प्रभाव अझै रहिरहेको ।

२. आन्तरिक तथा वाह्य पर्यटकको गतिविधिमा अझै सुधार तथा विस्तार हुन नसक्नु ।

३. परिर्वतनसिल राष्ट्रिय नीति नियमका कारण पर्यटकीय क्षेत्रमा पर्ने प्रभाव ।

४. आर्थिक मन्दि तथा राजनैतिक अवस्थाको प्रभाव ।

५. आकास्मिक रुपमा आईपर्ने कुनै पनि असहज परिर्वतन ।

६. विदेशी विनियम दरमा आउने परिवर्तन ।

(ख) रणनीति :

क) कम्पनीमा उपलब्ध सबै सम्साधनको समुचित उपयोग गरि संचालन खर्चमा मितव्ययीता ल्याईने छ । अनावश्यक खर्चहरुलाई कटौती गरी कम्पनीको आम्दानीमा वृद्धि हुने गरी बजार व्यवस्थापन गर्न प्राथमिकता दिइने छ ।

ख) स्थानीय तथा शेयरधनीहरुका लागि केवलकार टिकटमा विषेश सहुलियत दिने व्यवस्था मिलाइएको छ ।

६. संस्थागत सुशासन :-

संस्थागत सुशासन अभिवृद्धिका लागि व्यवस्थापनद्वारा चालिएका कदम सम्बन्धी विवरण :

(क) कम्पनीले लेखापरीक्षक छनौट गरि आन्तरिक तथा बाह्य लेखापरीक्षण गराउने तथा लेखापरीक्षकबाट प्राप्त सुझावहरुको अध्ययन गरि कम्पनीको आन्तरिक नियन्त्रण प्रणालीलाई चुस्तदुरुस्त राख्ने गरिएको छ ।

(ख) कम्पनीको आन्तरिक लेखापरीक्षण स्वतन्त्र आन्तरिक लेखापरीक्षकबाट गरिन्छ । आन्तरिक लेखापरीक्षण प्रतिवेदन माथी विस्तृत छलफल हुने गरेको छ ।

(ग) कम्पनीले नियमनकारी निकायद्वारा जारी गरिएका नियम, विनियम र निर्देशनहरुको पूर्ण रुपमा परिपालना सहित अन्य प्रचलित ऐन तथा कानुन बमोजिम पुरा गर्नु पर्ने मापदण्डहरुको पालना गर्ने व्यवस्था मिलाईएको छ ।

७. सत्य, तथ्यता सम्बन्धमा अध्यक्ष/कार्यकारी प्रमुखको उद्घोषण :

आजका मिति सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित जानकारी तथा विवरणहरुको शुद्धता सम्बन्धमा म व्यक्तिगत रुपमा उत्तरदायित्व लिन्छु । साथै म यो उद्घोष गर्दछु की मैले जाने बुझे सम्म यस प्रतिवेदनमा उल्लेखित विवरणहरु सत्य, तथ्य र पूर्ण छन् र लगानीकर्ताहरुलाई सूसुचित निर्णय लिन आवश्यक कुनै विवरण, सुचना तथा जानकारीहरु लुकाइएको छैन ।

Kalinchowk Darshan

अनुसूची –१

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Consolidated Statement of Unaudited Financial Position

As on 31st Ashwin 2082 (17th October 2025)

Particulars	Group Balance			Holding Balance		
	Upto This Quarter ending on 31st Ashwin, 2082 (17th October, 2025) (Unaudited)	Corresponding Previous Quarter ending on 30th Ashwin, 2081 (16th October, 2024) (Unaudited)	Upto Previous Quarter ending on 32nd Ashadh, 2082 (16th July, 2025) (Unaudited)	Upto This Quarter ending on 31st Ashwin, 2082 (17th October, 2025) (Unaudited)	Corresponding Previous Quarter ending on 30th Ashwin, 2081 (16th October, 2024) (Unaudited)	Upto Previous Quarter ending on 32nd Ashadh, 2082 (16th July, 2025) (Unaudited)
ASSETS						
NON CURRENT ASSETS						
Property, plant & equipment (Net block)	479,298,021	486,632,301	483,891,446	479,298,021	486,632,301	483,891,446
Intangible Assets	160,390	339,441	375,092	160,390	339,441	375,092
Right of Use Assets	429,958	1,118,403	685,356	429,958	1,118,403	685,356
Deferred tax assets (Net)	-	-	-		-	-
Investment Property	-	204,199,160	204,199,160		-	-
Financial assets						
Other non current assets	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000	300,000
Investment in Associate	215,058,108	-	-	214,700,000	205,622,815	201,500,000
Financial Assets Carried at Amortised Cost	2,000,000	2,043,562	37,087,125	2,000,000	2,043,562	2,087,125
	-					
CURRENT ASSETS						
Financial assets	-		-			
Trade and other receivable	11,671,330	9,811,375	8,139,721	11,671,330	7,977,190	21,068,861
Cash & cash equivalents	2,404,285	2,621,753	52,759,336	2,404,285	2,563,754	11,954,412
Other financial assets	464,976	381,040	81,058,380	464,976	342,232	847,212
Other current assets	62,643,627	59,861,635	13,313,534	62,643,627	59,861,635	13,313,534
TOTAL ASSETS	**774,430,695**	**767,308,669**	**881,809,150**	**774,072,588**	**766,801,332**	**736,023,039**
EQUITY & LIABILITIES						
EQUITY						
Equity share capital	600,000,000	596,369,168	600,000,000	600,000,000	596,369,168	600,000,000
Reserve & surplus	28,929,041	(439,865)	32,433,141	28,570,933	(778,288)	31,653,701
Advance for Share Capital	-		113,097,000			-
NON-CONTROLLING INTEREST			31,621,848			-
NON-CURRENT LIABILITIES						
Long Term Borrowings	38,543,455	67,265,896	43,015,896	38,543,455	67,265,896	43,015,896
Deferred tax liabilities(Net)	22,469,661	20,849,267	22,122,274	22,469,661	20,849,267	22,122,274
Lease Liabilities	168,942	289,717	93,261	168,942	289,716	93,261
	-					
CURRENT LIABILITIES						
Financial liabilities	-					
Trade and other payables	54,365,168	45,812,994	4,907,448	54,365,168	45,644,080	4,619,624
Current portion of non-current liabilities	29,500,000	35,869,693	33,750,000	29,500,000	35,869,693	33,750,000
Current portion of Lease Liabilities	327,322	868,205	669,382	327,322	868,205	669,382
Other current liabilities	127,107	423,595	98,902	127,107	423,595	98,902
TOTAL EQUITY & LIABILITIES	**774,430,695**	**767,308,669**	**881,809,150**	**774,072,588**	**766,801,332**	**736,023,039**

कालिञ्चोक दर्शन लिमिटेड ★ गौशाला, पिङ्गलाचार्य ★

Kalinchowk Darshan

Kalinchowk Darshan Limited

Kathmandu, Nepal

Consolidated Statement of Unaudited Profit or Loss

For the Quarter Ending 31st Ashwin 2082 (17th October 2025)

Particulars	Group Balance			Holding Balance		
	Upto This Quarter ending on 31st Ashwin, 2082 (17th October, 2025) (Unaudited)	Corresponding Previous Quarter ending on 30th Ashwin, 2081 (16th October, 2024) (Unaudited)	Upto Previous Quarter ending on 32nd Ashadh, 2082 (16th July, 2025) (Unaudited)	Upto This Quarter ending on 31st Ashwin, 2082 (17th October, 2025) (Unaudited)	Corresponding Previous Quarter ending on 30th Ashwin, 2081 (16th October, 2024) (Unaudited)	Upto Previous Quarter ending on 32nd Ashadh, 2082 (16th July, 2025) (Unaudited)
INCOME						
Revenue	7,985,212	4,465,770	80,579,654	7,985,212	4,465,770	79,355,204
Cost of revenue	698,004	445,124	2,993,770	698,004	445,124	2,993,770
Revenue from operations	**7,287,208**	**4,020,645**	**77,585,884**	**7,287,208**	**4,020,645**	**76,361,434**
Expenses						
Employee benefit expenses	2,896,439	2,681,710	13,397,199	2,896,439	2,681,710	13,397,199
Depreciation and Amortization	3,561,840	3,635,996	14,400,397	3,561,840	3,635,996	14,400,397
Other expenses	2,645,554	3,425,586	11,560,419	2,645,554	3,424,926	11,145,565
Profit / (loss) from operations	**(1,816,625)**	**(5,722,647)**	**38,227,868**	**(1,816,625)**	**(5,721,987)**	**37,418,273**
Other income	459,524	377,575	1,280,865	459,524	377,453	1,295,290
Finance Costs	1,634,199	2,828,855	9,244,219	1,634,199	2,828,855	9,244,219
Share of profit of Associate	12,554					
Profit/loss before tax	**(2,978,746)**	**(8,173,928)**	**30,264,515**	**(2,991,300)**	**(8,173,389)**	**29,469,345**
Less: Tax						
Current tax			(201,732.03)			
Deferred tax income/(expense)	(395,430)	(396,773)	(1,666,482)	(395,430)	(396,773)	(1,666,481.65)
Net profit/(loss) for the year	**(3,374,176)**	**(8,570,700)**	**28,396,301**	**(3,386,730)**	**(8,570,162)**	**27,802,863**
Earning per share (Annualized)						
Basic	(0.56)	(1.43)	4.73	(0.56)	(1.43)	4.63
Diluted	(0.56)	(1.43)	4.73	(0.56)	(1.43)	4.63